



แบบยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ถัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522



แจ้งให้ผู้อยู่อาศัย
เอกสารให้ครบถ้วน

รับเรื่องขออนุญาต
(เจ้าหน้าที่รับคำขอ) **ไม่เกิน 1 วัน**

ตรวจสอบเอกสารเบื้องต้น
(นายตรวจ) **ไม่เกิน 2 วัน**

ตรวจสอบสถานที่ มีผังเมือง
ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง **ไม่เกิน 7 วัน**

แจ้งให้ผู้อยู่อาศัย
ทุกโฮแบบให้ถูกต้อง

ตรวจพิจารณาแบบแปลน
(นายช่าง/วิศวกร) **ไม่เกิน 30 วัน**

แจ้งพนักงานท้องถิ่นพิจารณา
(ภาคคณะกรรมการบริหารส่วนตำบล) **ไม่เกิน 5 วัน**



ออก อ.1 และแจ้ง น.1

ไม่ออก อ.1 และแจ้ง น.2

- ค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร**
- 1. สัญญาเช่าที่ดิน ไร่ละ 20 บาท
 - 2. สัญญาเช่าที่ดินในเขตเมือง ไร่ละ 10 บาท
 - 3. สัญญาเช่าที่ดินนอกเขตเมือง ไร่ละ 20 บาท
 - 4. ค่าธรรมเนียม ไร่ละ 10 บาท
 - 5. ค่าธรรมเนียม ไร่ละ 5 บาท
- ค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตรื้อถอนอาคาร**
- 1. สัญญาเช่าที่ดิน ไร่ละ 20 บาท
 - 2. สัญญาเช่าที่ดินในเขตเมือง ไร่ละ 10 บาท

- ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบแปลนอาคาร**
- 1. ตรวจแบบแปลน 2 ชั้น หรือต่ำกว่า 12 เมตร ค่า.บ. ๓,000 บาท
 - 2. ตรวจแบบแปลน 2 ชั้น หรือต่ำกว่า 12 เมตร หรือต่ำกว่า 10 เมตร ค่า.บ. ๓,000 บาท
 - 3. ตรวจแบบแปลน 3 ชั้น หรือต่ำกว่า 15 เมตร ค่า.บ. ๓,400 บาท
 - 4. ตรวจแบบแปลน 4 ชั้น หรือต่ำกว่า 18 เมตร ค่า.บ. ๓,800 บาท
 - 5. ค่าธรรมเนียม ไร่ละ ๑๐๐ บาท/ไร่ ค่า.บ. ๑,000 บาท
 - 6. ค่าธรรมเนียม ไร่ละ ๑๐๐ บาท/ไร่ ค่า.บ. ๑,000 บาท